

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 07/10-21

СНТ «Останкино»

«13» июля 2021г.

Индивидуальный предприниматель Овакимян Микаел Гришаевич, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, с одной стороны, и **Садоводческое некоммерческое товарищество "Останкино"**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя Левашова Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в п. 1.2 настоящего договора, и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить следующую работу: произвести ремонт дорожного полотна на территории СНТ «Останкино», расположенного по адресу: Московская область, Волоколамский район, д. Утищево СНТ «Останкино».

Объем и стоимость Работы определяются Сметой (Приложение №1) и Протоколом согласования договорной цены (Приложение №2).

2. Стоимость работ по договору и порядок расчетов

2.1. Цена настоящего договора включает в себя стоимость материалов, оборудования и выполненных работ и составляет: 800000 (Восемьсот тысяч рублей 00 копеек) согласно приложению №1.

2.2. Заказчик в течение 5 (пяти) дней с момента подписания договора осуществляет предоплату в размере 400000 (Четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

2.3. Окончательный расчет за выполненные работы производится в течение 5 (пяти) дней с момента подписания сторонами Акта выполненных работ.

2.4. Стоимость договора, указанная в п.2.1 является окончательной и не может быть изменена в ходе исполнения договора.

3. Порядок выполнения и приемки работ

3.1. Работа выполняется из материалов, инструментами и оборудованием Подрядчика.

3.2. Срок выполнения работ с 13 июля 2021г. по 31 июля 2021г. В этот период Подрядчик самостоятельно определяет временные интервалы для выполнения конкретных работ, указанных в п. 1.2. настоящего договора, однако при этом о времени выполнения работ уведомляет Заказчика. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.

3.3. Работа выполняется Подрядчиком на территории Заказчика.

3.4. Работа считается выполненной после подписания сторонами Акта выполненных работ.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Выполнить Работу с надлежащим качеством.

4.1.2. Выполнить Работу в срок, указанный в п. 3.2 настоящего Договора.

4.1.3. Передать результат Работы Заказчику.

4.1.4. Безвозмездно, в течение 5-и дней исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, ухудшившие качество Работы.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1. Привлечь для выполнения работ по настоящему договору третьих лиц с согласия Заказчика. При этом Подрядчик несет перед Заказчиком всю ответственность за выполнение

третьими лицами условий договора.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. По истечении срока, указанного в п. 3.2. настоящего договора, осмотреть и принять результат Работы, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. Во время Работы проверять ход и качество ее выполнения.

4.4.2. Требовать оформления сопутствующих выполняемым работам документов.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор вступает в силу с 13 июля 2021 года.

6.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

6.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в суд по месту нахождения Заказчика.

6.4. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу. У всех сторон находится один экземпляр настоящего договора.

7. Реквизиты и подписи сторон

ЗАКАЗЧИК

СНТ «Останкино»

Юридический адрес: 143613, МО,
Волоколамский район, д. Утишево

ОГРН: 1045001201398

ИНН 5004005785/ КПП 500401001

р/с 40703810138040104627

в ПАО «Сбербанк»

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Председатель правления:

ПОДРЯДЧИК

ИП Овакимян Микаел Гришаевич

ИНН 501714515730

ОГРНИП 315500400000882

14602 Московская обл. г. Волоколамск.

Ул. Свободы дом 10 кв. 13

р/с: 40802810040000004769

Сбербанк России ПАО г. Москвы

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225
